

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2026. május 4. napján tartandó ülésére.

Készítette: Sári Bettina gazdálkodási ügyintéző

Tárgy: Javaslat „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére

Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatásáról szóló 4/2020. (I. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) vissza nem térítendő támogatást nyújt a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek homlokzati, tető- és pincefödém, valamint homlokzati végfalak hőszigeteléséhez, akadálymentesítéséhez, függőfolyosóinak felújításához.

A Rendelet 6. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati támogatás elnyerése pályázati eljárás útján történik. A részletes pályázati feltételeket, a pályázat benyújtásának módját, helyét, határidejét, a pályázat adattartalmi követelményeit, az elbírálás szempontjait, a szerződéskötés feltételeit a mellékelt pályázati felhívás tartalmazza.

A Rendelet 5. § (1)-(3) bekezdése értelmében:

„(1) Az önkormányzati támogatás mértéke a pályázat szerint támogatható és elfogadott tevékenységek bruttó összköltségének legfeljebb 25%-a, tíz és tíznél kevesebb lakásos társasházi és lakásszövetkezeti teljes lakóépület esetében legfeljebb 50%-a.

(2) Tíz és tíznél kevesebb lakásos lépcsőház homlokzati hőszigetelése esetén a támogatás mértéke a lépcsőház homlokzati hőszigetelése támogatható bruttó költségének

a) legfeljebb 50%-a, amennyiben a hőszigetelés eredményeként a teljes lakóépület valamennyi oldala szigetelésre kerül,

b) legfeljebb 25%-a, amennyiben a hőszigetelés eredményeként a lépcsőházban található lakások és közös területek homlokzati felületei kerülnek szigetelésre.

(3) A költségvetésben rendelkezésre álló keretösszeg a nyertes pályázók között az alábbiak szerint kerül felosztásra:

a) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 50%-át,

b) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 25%-át,

c) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 20%-át,

d) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 15%-át

fedezi.”

A támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg összesen 25.000.000 Ft, amely összeget Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 36. melléklet „Hőszigetelés pályázat” megnevezésű 30. sora tartalmazza.

A mellékelt pályázati felhívás alapján a pályázatok benyújtására **2026. június 15.** napjáig van lehetőség.

A Rendelet 6. § (2) bekezdése alapján *„A pályázati felhívás tartalmi elemeiről és megjelentetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: GPB) véleményének kikérését követően a Polgármester dönt.”*

Kérem a tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.

A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 25.000.000 Ft, azaz huszonötmillió forint keretösszeget az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 36. melléklet „Hőszigetelés pályázat” megnevezésű 30. sora tartalmazza.

Határidő: 2026. május 15.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Melléklet:

Pályázati felhívás és mellékletei